NEW HAMPSHIRE HOUSING

El dinero adicional puede facilitar el acceso a nuevas oportunidades, como la entrada a su nuevo hogar.

Con los programas Home Flex y Home Flex Plus, quienes compran viviendas disfrutan de una variedad de opciones fantásticas, que abarcan dinero para pagos iniciales y gastos de cierre, préstamos para renovaciones y refinanciamiento. Bienvenido a casa.

El programa Home Flex ofrece financiamiento respaldado por el gobierno, con una hipoteca a tasa fija que no tiene ajustes en el precio del préstamo y un pago inicial de solo el 0 %. Además, este producto incluye una opción de préstamo para rehabilitación que proporciona hasta $35,000 en fondos para reparaciones.

Este programa proporciona hasta $15,000 en ayuda para el pago inicial como una segunda hipoteca con una tasa de interés y APR del 0%. No hay pagos mensuales y el plazo es de 30 años. Está disponible para quienes adquieren una vivienda unifamiliar (de 1 a 4 unidades), un condominio o una casa prefabricada.

¡PÓNGASE EN CONTACTO CONMIGO PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN!

REQUISITOS

- Tiene que ser una vivienda principal habitada por el propietario.
- Ingresos elegibles hasta $176,200.
- Se necesita educación para los compradores de vivienda, tanto para quienes adquieren su primera casa como para aquellos que utilizan asistencia en efectivo para el pago inicial.
- Puntaje FICO mínimo de seiscientos veinte.
- 0% de anticipo disponible en préstamos USDA y VA.
- Se necesita un 3,5% para préstamos respaldados por la FHA.
- ¡Hay fondos de rehabilitación disponibles de hasta 35,000 dólares!

Visita
NHHomeownership.org
Para obtener más información.

El interés y la tasa de porcentaje anual (APR) del 0 % solo se aplican a los préstamos hipotecarios de segunda categoría que cuentan con "Asistencia para el pago inicial". El pago debe hacerse en su totalidad: ya sea al momento de vender la vivienda, al refinanciar, si la vivienda deja de ser su residencia principal, en caso de quiebra o en un plazo de 30 años. Hable con un prestamista aprobado o visite NHHomeownership.org para más detalles. Pueden aplicarse términos, límites y condiciones adicionales.