

Il existe une première fois et un moment idéal. Cette fois, les deux sont combinés.

Avec nos programmes **Home First** et **Home First Plus**, les acheteurs bénéficient d'un prêt fixe à taux peu élevé et 10 000 \$ d'aide financière pour vos frais d'apport et de clôture. Cette fois, c'est gagnant-gagnant sur toute la ligne.

- Réserve exclusivement aux primo-accédants (aucune propriété au cours des 3 dernières années) ou acheteurs au sein d'une zone ciblée
- Doit répondre aux plafonds de prix d'achat et de revenus pour la ville dans laquelle le bien se situe
- L'aide à hauteur de 10 000 \$ est une seconde hypothèque sur 5 ans non remboursable à taux zéro
- Achat d'une maison individuelle (1-4 unités)
- Doit être propriétaire occupant de la résidence principale

CONTACTEZ-MOI POUR PLUS D'INFORMATIONS !

EXIGENCES

- Disponible sur les programmes conventionnels et assurés garantis par le gouvernement
- FICO 620 minimum
- Programme éducatif à l'attention des acheteurs requise pour les primo-accédants et les personnes qui bénéficient d'une aide au paiement de l'apport
- Non cumulable avec le programme de crédit d'impôts pour les acheteurs
- Peut être soumis à un impôt de reprise si la maison est vendue dans les 9 premières années, la maison fait l'objet d'une plus-value et les revenus de l'emprunteur dépassent certains seuils.



Consultez **NHHomeownership.org** pour plus d'informations.

